

KERTEMINDE KOMMUNE

MILJØVURDERING FOR LOKALPLAN NR. 342 OG TILHØRENDE KOMMUNEPLANTILLÆG

- UDVIDELSE AF ODENSE HAVN VED DRÆBY FED

AFGRÆNSNINGSNOTAT

ADRESSE COWI A/S
Parallelvej 2
2800 Kongens Lyngby

TLF +45 56 40 00 00

FAX +45 56 40 99 99

WWW cowi.dk

INDHOLD

1	Indledning	2
2	Planlægningens formål og indhold	3
2.1	Planområdet	3
2.2	Planforslagernes indhold og formål	4
3	Proces for miljøvurdering af plangrundlag	5
3.1	Miljørapport	6
4	Afgrænsning af miljørapporten	7
4.1	Sandsynlige væsentlige påvirkninger	8
4.2	Vurderingskriterier, mulig påvirkning og metode	8
4.3	Høring af berørte myndigheder	15
4.4	Målsætninger, der vil indgå i miljøvurderingen	16
5	Afværgeforanstaltninger og overvågning	18

PROJEKTNR.

A256325

DOKUMENTNR.

A256325-009-01

VERSION

7.0

UDGIVELSES DATO

18.08.2025

BESKRIVELSE

Afgøringsnotat

UDARBEJDET

KSCT, MLJE

KONTROLLERET

MBRV

GODKENDT

MLJE

1 Indledning

Kerteminde Kommune har på baggrund af anmodning fra Odense Havn A/S (herafter benævnt "Odense Havn" igangsat udarbejdelse af nyt plangrundlag for udvidelse af Odense Havn på Dræby Fed vest for Munkebo.

Baggrunden for planlægningen er, at Odense Havn oplever efterspørgsel på havnens arealer fra virksomheder indenfor offshore vindindustrien og fra virksomheder med offshore installationsprojekter. Hovedparten af havnens disponible arealer er udlejet, og derfor kan virksomhedernes behov ikke imødekommes med de nuværende faciliteter, hvorfor det ønskes at udvide havneområdet. De nuværende planforhold muliggør ikke Odense Havns ønsker, hvorfor der skal udarbejdes og vedtages et nyt plangrundlag. Det nye plangrundlag vil omfatte lokalplan og kommuneplantillæg for udvidelse af Odense Havn med havnerelaterede formål på Dræby Fed nær Munkebo.

Planforslagene fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter der er omfattet af følgende punkter fra Miljøvurderingslovens¹ bilag 2:

- › Punkt 10 - Infrastrukturprojekter
 - › a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål.
 - › b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.
 - › f) Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb.
 - › g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Planforslagene udarbejdes for havnerelaterede formål indenfor industri samt vurderes at kunne medføre en væsentlig påvirkning på miljøet, og derfor er de omfattet af obligatorisk miljøvurderingspligt jf. miljøvurderingslovens § 8. I forbindelse med forslag til plandokumenterne udarbejdes derfor en miljøvurdering af planforslagene (herfra benævnt "MV") efter miljøvurderingsloves afsnit II.

Forud for udarbejdelse af miljøvurderingsrapporten skal der gennemføres en afgrænsning af miljøvurderingens omfang med henblik på at fastlægge miljøvurderingsrapportens indhold og detaljeringsgrad. Nærværende notat omfatter en afgrænsning og er udarbejdet i medfør af miljøvurderingslovens § 11.

Hvis planforholdene vedtages, vil Odense Havn ansøge myndigheden i Kerteminde Kommune om det konkrete anlægsprojekt. Dette vil til den tid skulle sagsbehandles særskilt efter miljøvurderingslovens afsnit III om miljøkonsekvensvurdering.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 03/01/2023)

2 Planlægningens formål og indhold

I dette kapitel beskrives planforslagenes hovedformål og -indhold, herunder planområdets afgrænsning og nuværende indhold.

2.1 Planområdet

Planområdet for udvidelse af Odense Havn er ca. 100 hektar, og er placeret i den nordlige del af Dræby Fed vest for Munkebo i Kerteminde Kommune. Planområdet placeres vest for og i direkte forlængelse af Odense Havns eksisterende aktiviteter, se Figur 2-1.

Planområdet omfatter:

- › matr.nre. 19c, 20b, 56d, 56f og 57e Dræby, Munkebo,
- › matr.nre. 1b, 1l, 1p, 1x, 1z og 3a Vigerø-Lindø Inddæmning, Munkebo,
- › dele af matr.nre. 56b, 56c og 57b Dræby By, Munkebo,
- › del af matr.nr. 2b Vigerø-Lindø Inddæmning, Munkebo og
- › del af vejlitra 7000c Vigerø-Lindø Inddæmning, Munkebo.



Figur 2-1 Oversigtskort af planområdets afgrænsning og placering.

Planområdet ligger i det åbne land og består hovedsageligt af landbrugsmarker i omdrift samt af mindre områder med strandeng, mose, søer og bevoksninger i den nordlige del. Herudover er der i planområdet én matrikel med beboelse i den nord-

lige del samt fire vindmøller og en sø i den sydlige del. Landskabet indenfor planområdet er åbnet og fladt på nær de bevoksede områder i planområdets nordlige del.

I den sydlige del af planområdet er der i dag vedtaget kommuneplanramme 4.T.01 og dertilhørende lokalplan nr. 214, der udlægger området til tekniske anlæg og muliggør etableringen af fire vindmøller. Disse vindmøller er i dag etableret og i drift. Herudover overlapper planområdet med kommuneplanrammen 4.E.18, der fastlægger området som erhvervsområde med fremstillings-, lager-, værksteds- og handelsvirksomhed med tilknyttet service- og administration. Med den nye lokalplan og det nye kommuneplantillæg vil de gældende planforhold blive ændret.

2.2 Planforslagenes indhold og formål

Forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan skal give mulighed for at udvide erhvervsområdet på Dræby Fed med havnerelaterede formål med dertilhørende infrastruktur, ligesom der også fremadrettet vil være mulighed for at have vindmøller i planområdet. Dertil skal planlægningen sikre indpasning i den landskabelige helhed, både i forhold til det omgivende landbrugslandskab og arealer inden for kystnærhedszonen, ligesom der skal sikres forbindelser for dyre- og planteliv.

2.2.1 Forslag til kommuneplantillæg

Der udarbejdes et kommuneplantillæg med dertilhørende kommuneplanramme for planområdet.

I kommuneplanrammen fastsættes områdets generelle anvendelse til:

- › Erhvervsområde (3100).

Den specifikke anvendelse fastsættes til:

- › Erhvervsområde (3100), industri (3115), let industri og håndværk (3120), tung industri (3130), havneerhvervsområde (3150), transport- og logistikvirksomheder (3155).
- › Tekniske anlæg (8100), Vindmølleanlæg (8111).

Dertil noteres i kommuneplanrammen, at de specifikke erhverv skal have et havnerelateret formål.

Den konkrete ramme fastsætter en maksimal bebyggelsesprocent på 55 % af området som helhed og med en maksimal højde på 45 m. Enkelte bygninger eller dele af bygninger, såsom kraner, skorstene og lignende kan dog opføres i en større højde, hvis særlige hensyn til virksomhedens indretning eller drift gør det nødvendigt.

Med forslaget til kommuneplantillægget tilpasses dertil arealudpegninger for relevante retningslinjer, herunder potentielle naturområder.

2.2.2 Forslag til lokalplan nr. 342

Hensigten med lokalplanen er at give mulighed for at udvide erhvervsområdet på Dræby Fed med havnerelaterede formål og dertilhørende infrastruktur. Dette med henblik på at forøge kapaciteten til produktion af havvindmøllekomponenter og heraf lignende virksomhed i tilknytning til Odense Havns eksisterende faciliteter. Udvidelsen vil ske i sammenhæng med den eksisterende bebyggelse i havnen. Området ligger ikke inden for det værdifulde kulturmiljø kaldet 'Lindøværftet og arbejderby', som størstedelen af Odense Havn gør, men området ligger tæt på dette kulturmiljø. Derfor har lokalplanen til formål at sikre den arkitektoniske helhedsvirkning med øvrige bygninger på erhvervsområdet på Lindø. Dette sikres med krav til bygningernes fremtoning.

Herudover tilstræbes det, at lokalplanen sikrer en grøn afskærmning af området mod det åbne landbrugsareal mod syd, i form af en beplantet vold og mulighed for et udvidet forløb af Munkebestien.

Personbiler kan komme til og fra planområdet via Kystvejen ad en ny vej i den sydlige del. Tung trafik vil komme til og fra planområdet via interne veje på det eksisterende havneområde. I planområdet vil der desuden blive anlagt interne færdselsarealer.

Lokalplanen sikrer, at ny bebyggelse indpasses i området ved en højdemæssig tilpasning til omkringliggende havnebyggeri og -anlæg. Konkret ønskes en bygningshøjde på 45 m for hovedparten af byggeriet i planområdet. Bygningshøjden gradueres til 30 m for byggeri mod den vestligste del af planområdet. Den maksimale bebyggelsesprocent for planområdet er 55 %.

Med lokalplanens realisering kan befæstelsesgraden i området blive forøget, som følge af etableringen af nye veje, oplagspladser og bebyggelse. Den øgede befæstelsesgrad nødvendiggør håndtering af overfladevand. Derfor planlægges der for flere regnvandsbassiner i planområdet. Regnvand fra befæstede arealer vil via lukkede rør og åbne kanaler blive ledt til våde regnvandsbassiner, hvor en rensning vil finde sted. Herefter ledes vandet til slutrecipienten Odense Fjord. Våde regnvandsbassiner skal fremstå som naturlige søer og anlægges med flade brinker mod mindst én af siderne såsom sydvendte sider. Regnvandsbassinerne skal anlægges med tæt og opdriftssikker membran, der hindrer mod indtrængende grundvand. Dertil udlægges erstatningsvandhuller i den vestlige del af planområdet. Disse udlægges som erstatning for eksisterende § 3-søer i planområdet.

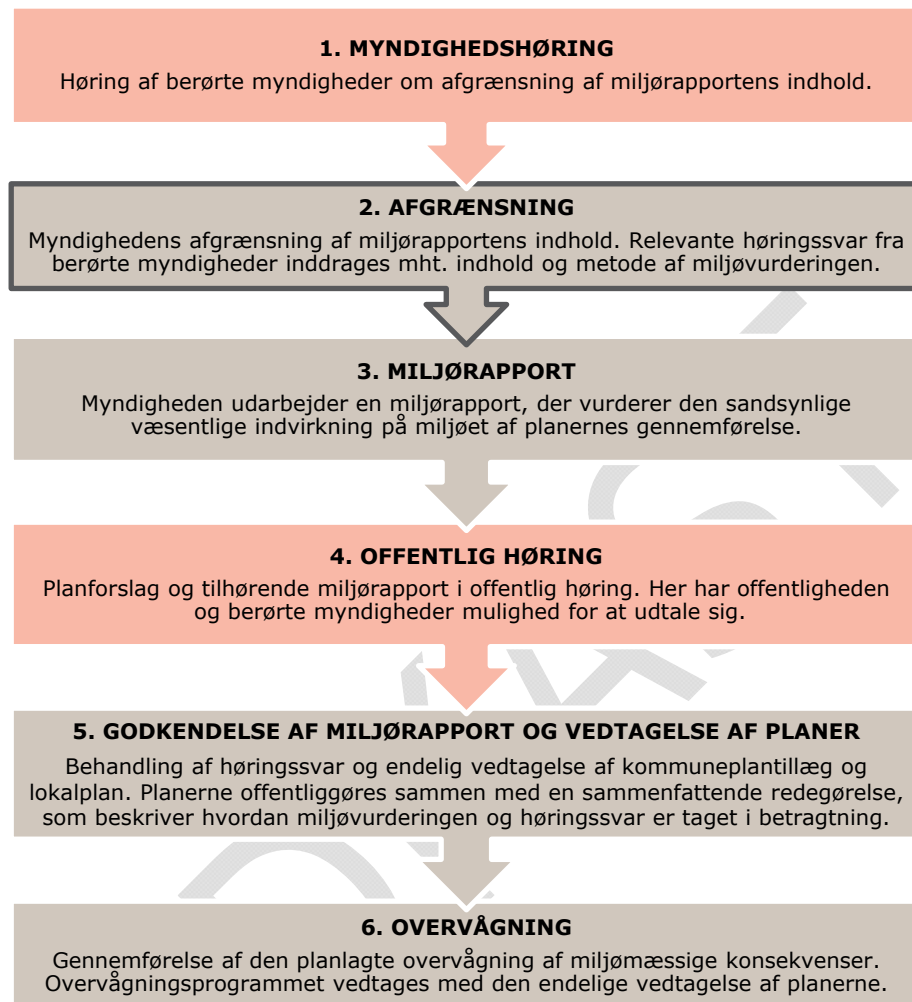
3 Proces for miljøvurdering af plangrundlag

Kerteminde Kommune har igangsat udarbejdelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg og gennemfører i den forbindelse en tilhørende miljøvurderingsproces for plangrundlaget. Dette betyder, at der skal gennemføres en miljøvurdering, som vil blive dokumenteret i en miljørapport.

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten skal der gennemføres en afgrænsning af miljøvurderingens omfang, jf. miljøvurderingslovens § 11. Afgrænsningen har til formål at fastlægge miljørapportens indhold og detaljeringsgrad. Dette afgrænsningsnotat er udarbejdet til høring af berørte myndigheder.

Efter høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 1, punkt 2 vurderes det på baggrund af høringssvar, om afgrænsningen af miljørapporten skal justeres.

Miljøvurderingsprocessen er illustreret i Figur 3-1:



Figur 3-1: Grafisk oversigt over faserne i miljøvurderingsprocessen.

3.1 Miljørapport

Efter høring af berørte myndigheder udarbejdes en miljørapport for forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, hvor planernes sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet vurderes. Miljørapporten skal som minimum indeholde:

- › en overordnet beskrivelse af planerne og sammenhængen til øvrige planer og programmer.

- › en beskrivelse af de nuværende miljøforhold og en vurdering af udviklingen, hvis planerne ikke vedtages.
- › en beskrivelse af, hvordan der er taget hensyn til planernes mulige påvirkning af beskyttede områder og relevante nationale og internationale miljømålsætninger.
- › en beskrivelse af undersøgte alternativer og det valgte alternativ, planlagte afværgeforanstaltninger og manglende viden.
- › en beskrivelse af eventuel overvågning af planernes miljøpåvirkning.
- › et ikke-teknisk resumé af de oplysninger, der gives under ovennævnte punkter.

Herudover skal miljørapporten indeholde en beskrivelse og vurdering af den sandsynlige væsentlige indvirkning på følgende faktorer:

- 1 biologisk mangfoldighed samt fauna og flora
- 2 befolkningen og menneskers sundhed
- 3 jordbund og jordarealer
- 4 vand
- 5 luft
- 6 klimatiske faktorer
- 7 materielle goder
- 8 landskab og visuelle forhold
- 9 arkitektonisk og arkæologisk arv
- 10 kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser
- 11 større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker
- 12 ressourceeffektivitet
- 13 kumulative effekter

Endelig skal miljørapporten indeholde en belysning af, hvorvidt samt i hvilket omfang planen bidrager til virkeliggørelsen af relevante miljømålsætninger fastlagt nationalt eller internationalt.

4 Afgrænsning af miljørapporten

Forud for udarbejdelse af miljørapporten afgrænses miljøvurderingens omfang, og detaljeringsgraden fastlægges. I afgrænsningen tages der stilling til, hvorvidt og i hvilket omfang planerne kan antages at kunne medføre væsentlig indvirkning på en eller flere af de nævnte miljøfaktorer. I det omfang det vurderes, at en eller flere

af de nævnte faktorer kan påvirkes væsentligt, vil dette blive nærmere belyst i miljørapporten.

Der findes ikke krav til indholdet eller metoden til afgrænsning af miljøvurderingsrapporten, og afgrænsningen er derfor udarbejdet ud fra kriterier, der erfaringsmæssigt vurderes at være relevante, herunder en identifikation af:

- › de miljøpåvirkninger, som bliver en konsekvens - direkte eller indirekte - af planen.
- › de miljøpåvirkninger, som forventes at blive håndteret senere i den samlede proces.
- › de relevante miljømålsætninger (internationale/nationale/regionale), som skal inddrages i miljøvurderingen.
- › vurderingskriterier knyttet til de identificerede miljøpåvirkninger, herunder typen af databehov og datatilgængelighed.

Ifølge miljøvurderingsloven skal en miljørapport indeholde de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges med gængse miljøvurderingsmetoder og under hensyntagen til den aktuelle viden samt planens detaljeringsgrad og placering i planhierarkiet. Eftersom miljøvurderingen udarbejdes for en lokalplan, der er den mest detaljerende plantype i planloven, vil detaljering blive afspejlet heraf.

4.1 Sandsynlige væsentlige påvirkninger

I det følgende gennemgås planernes sandsynlige indvirkninger på de i miljøvurderingsloven anførte miljøfaktorer. Gennemgangen har til formål at identificere, om der er miljøfaktorer, som på nuværende vidensgrundlag kan udelukkes at ville blive påvirket væsentligt som følge af vedtagelsen af planerne.

4.2 Vurderingskriterier, mulig påvirkning og metode

De sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger vil blive beskrevet og vurderet i miljørapporten. I det omfang det er muligt, vil illustrationer, kort m.v. også blive inddraget i beskrivelsen af indvirkninger på miljøet.

Miljøpåvirkningerne vil blive beskrevet med udgangspunkt i planernes påvirkninger af hver af de identificerede miljøfaktorer. Der kan desuden være miljøpåvirkninger, som vil påvirke flere miljøfaktorer.

I Tabel 4-1 er der oplistet de miljøfaktorer, som vil indgå / ikke indgå i miljøvurderingen.

Tabel 4-1 *Planelementer, mulige påvirkninger, metode og databehov samt en vurdering af om miljøfaktoren vil indgå i miljøvurderingen.*

Miljø-faktor	Miljøemne	Mulig påvirkning	Metode og data	Vurdering
--------------	-----------	------------------	----------------	-----------

1. Biologisk mangfoldighed, Fauna og Flora	Beskyttede arter	Der er registreret fredede og beskyttede arter inden for 3 km af planområdet. Planernes realisering vil medføre et behov for terrænregulering op til kote 2,5 m DVR90, fældning af træer, nedrivning af bygninger, flytning af eksisterende søer samt etablering af nye regnvandsbassiner. Det bør derfor undersøges, hvorvidt planområdet potentielt kunne være levested for beskyttede arter, og i hvilket omfang planernes realisering vurderes at kunne påvirke arternes økologiske funktionalitet. I drift vil anlæggene forventeligt generere støj, lys og andre forstyrrelser af nærområdet, der tillige kan påvirke arter.	Vurdering baseret på feltbesigtigelse og undersøgelser samt registreringer af arter via offentlige databaser. Konkret vil feltbesigtigelserne og undersøgelserne fokusere på eftersøgning og levestedsvurdering for bilag-IV arter, herunder flagermus og padder.	Skal indgå
	Natura 2000	Planområdet placeres i tilknytning til nærmeste Natura 2000-område Odense Fjord N110, som rummer habitatområde H94 og fuglebeskyttelsesområde F75. Overfladevand fra befæstede arealer vil blive opsamlet i våde regnvandsbassiner og senere udledt til Odense Fjord. Det vil blive vurderet, om der i denne forbindelse kan forventes udledning af stoffer, som potentielt vil kunne påvirke naturtyperne, som fremgår af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag. Det kan desuden ikke afvises, at anlæggenes drift ikke kan skabe forstyrrelse af arter på områdets udpegningsgrundlag.	Vurdering baseret på udarbejdet Natura 2000-væsentlighedsvurdering og om nødvendigt Natura 2000-konsekvensvurdering.	Skal indgå
	Beskyttede naturtyper	Planområdet indeholder flere kortlagte § 3-beskyttede naturområder. Planernes realisering vil bl.a. medføre flytning af § 3 søer. Det kan derfor ikke udelukkes, at planernes realisering vil kunne medføre en væsentlige påvirkning overfor beskyttede naturtyper, hvorfor emnet vil indgå i miljørapporten.	Vurdering baseret på, om beskyttede naturtyper ændres i deres tilstande.	Skal indgå
	Øvrige udpegninger for naturforhold	Planområdet overlapper med strandbeskyttelseslinjen, og det skal derfor vurderes i hvilken grad planernes realisering kan påvirke de landskabelige, naturmæssige og rekreative værdier langs kysten mod Odense Fjord. Herudover er dele af planområdet omfattet af fredskovsbestemmelserne samt udpegede arealer med økologiske forbindelser, naturområder med særlige beskyttelsesinteresser og potentielle naturområder, jævnfør Forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025-2037 Planernes realisering kan potentielt medføre at de eksisterende sammenhængende naturområder ændres, hvilket vil have en påvirkning på dyr og planter spredningsmuligheder. Emnet vil derfor blive vurderet i miljørapporten.	Vurdering baseret på, om retningslinjerne for naturforhold overholdes.	Skal indgå
2. Befolkningen og menneskers	Trafiksikkerhed og fremkommelighed	Realiseringen af lokalplanen forudsætter transport af byggematerialer til/fra planområdet, hvilket forventeligt vil generere en stor mængde lastbiltransporter. I driftsfasen vil planens mu-	Vurdering baseret på de fremtidige forhold for vejnettet i planområdet og tilstødende vejnet.	Skal indgå

3. Jordbund og jordarealer		lige udfaldsrum muliggøre aktiviteter, der genererer mere trafik, forventeligt i form af tunge lastbiler samt personbilstransporter i myldretiden. En forøget mængde af trafik for både anlægs- og driftsfasen kan potentielt medføre trængsels- og fremkommelighedsproblemer, og emnet vil derfor blive vurderet.		
	Støj	Planområdet er placeret det åbne land med god afstand til støjfølsomme kilder. Realisering af lokalplanen vil under anlæg medføre støjpåvirkninger fra anlægsmaskiner, herunder gravemaskiner, kraner m.v. For at undgå miljøkonflikter under anlægsperioden kan Kerteminde Kommune stille vilkår om for eksempel støj og vibrationer under anlægsarbejder. Kerteminde Kommunes forskrifter skal følges, medmindre der gives dispensation. Støj fra anlægsarbejder vurderes at være midlertidig og foregå indenfor normal arbejdstid. Eftersom der er god afstand til støjfølsomme kilder, vurderes påvirkning at være uvæsentlig. De muliggjorte anlæg vil udlede støj fra produktionsprocesser samt til- og frakørsel af lastbiler. Støjen vil være permanent i hele anlæggets levetid, og det skal sikres, at den påtænkte drift inden for planområdet ikke medfører risiko for overskridelse af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj og vejstøj.	Vurdering af de muliggjorte anlægs støjemissioner samt mulige forandringer af vejstøj. Dertil vurderes akkumulerede effekter af de muliggjorte fremtidige aktiviteter støjmæssigt med nuværende og eventuelle øvrige fremtidige aktiviteter i nærområdet, jævnfør miljøfaktor '13. Kumulative forhold'.	Skal indgå
	Skygge-, vind- og lysforhold	Grundet stor afstand mellem ny bebyggelse og nærmeste bebyggelse (følsom anvendelse) vurderes ny bebyggelse ikke at udgøre en væsentlig kilde til skyggevirksomheder eller ændrede vindforhold i nærmeste bebyggede omgivelser. Driften af ny bebyggelse vil forventeligt bidrage med kunstig udendørs belysning i nogle perioder, hvilket i aften- og natperioden kan gøre området mere synligt. Grundet at belysning af veje, stier, færdsels- og parkeringsarealer skal være nedadrettet og afskærmet mod omgivelserne vurderes denne belysning ikke at kunne virke blændende. Belysning af arbejdsarealer vil forventeligt kunne opleves i omgivelserne, hvilket i aften- og natperioder kan virke visuelt forstyrrende for naboområder. Emnet vil derfor blive vurderet i miljørapporten.	Vurdering af lysforhold i aften- og nattesituationen. Vurderingen baseres på nat-visualiseringer.	Skal indgå
	Jordhåndtering	Planområdet er ikke kortlagt efter jordforureningsloven, og derfor er der ingen nuværende forhold i planområdet, der giver anledning til risiko for spredning af forurenede jord. Håndteringen af jord vil foregå i henhold til Kerteminde Kommunes anvisninger, hvorfor en væsentlig påvirkning kan udelukkes. Planernes vedtagelse muliggør, at alle arealer under kote 2,5 m DVR90 skal terrænreguleres op til mindst kote 2,5 m DVR, dog undtages nødvendig terrænregulering til håndtering af	Vurdering af planernes påvirkning set i forhold til muligheder for terrænregulering.	Skal indgå

		overfladevand og opfyldelse af tilgængelighedskrav. Mulighederne for terrænregulering sker for at klimatilpasse området. Det kan ikke udelukkes, at mulighederne for terrænregulering kan med en medføre en væsentlig påvirkning set i forhold til jordhåndtering. Emnet vil derfor blive vurderet i miljørapporten.		
	Jordforurening	Planernes vedtagelse muliggør etablering af virksomheder i form af produktions-, service- og lagerhaller. Det kan ikke udelukkes, at visse virksomheder skal have oplag af stoffer, der kan udgøre en risiko for ny jordforurening. Det vurderes dog, at lovpligtige miljøgodkendelser, miljøtilsyn og anden miljøregulering vil sikre, at fremtidige virksomheder indrettes og drives, således risikoen for jordforurening undgås. På den baggrund vil emnet ikke blive vurderet yderligere i miljørapporten.		Skal <u>ikke</u> indgå
	Jordarealer	Med planerne inddrages nye arealer i byzone. De nye arealer, der inddrages i byzone, anvendes i dag hovedsageligt som landbrugsområde med landbrugsmarker i omdrift. Landbrugsområdet indgår ikke som særligt værdifulde landbrugsområder i kommuneplanlægningen og udgør alene en mindre del af de samlede landbrugsområder i Kerteminde Kommune. Der vurderes ikke at være tale om væsentlig påvirkning af interesser i jordarealer. På den baggrund vil emnet ikke blive vurderet yderligere i miljørapporten.		Skal <u>ikke</u> indgå
4. Vand	Grundvand	Planområdet er beliggende i områder med drikkevandsinteresser (OD), men udenfor indvindingsoplande til almene vandværker og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Herudover er planområdet ikke overlappende med udpegede grundvandsforekomster, jf. vandområdeplanerne 2021-2027. Med planernes vedtagelse muliggøres der virksomheder i form af produktions-, service- og lagerhaller. Det kan ikke udelukkes, at visse virksomheder skal have oplag af stoffer, der kan udgøre en risiko for grundvandsforurening. Det vurderes dog at lovpligtige miljøgodkendelser, miljøtilsyn og anden miljøregulering vil sikre, at fremtidige virksomheder indrettes og drives, således risikoen for forurening af grundvandet undgås. På den baggrund vil emnet ikke blive vurderet yderligere i miljørapporten.		Skal <u>ikke</u> indgå
	Overfladevand	Planområdet er mod nord afgrænset af Odense Fjord, som indgår i vandområdeplanerne 2021-2027. Herudover drænes planområdet i dag via flere grøfter og kanaler, der alle har udledning til Odense Fjord. Med planernes realisering vil områdets befæstelse blive øget, og overfladevandet herfra skal håndteres, eftersom det kan	Vurdering af planernes påvirkning på målsatte vandområder.	Skal indgå

		være forurennet. Der planlægges for, at overfladevandet opsamles i våde regnvandsbassiner, hvor det renses og herefter udledes til Odense Fjord. I denne forbindelse vil det blive vurderet, om der kan forventes en udledning af miljøfremmede forurenende stoffer, som potentielt vil kunne påvirke vandområdets målopfyldelse. Med plangrundlaget udtages et større område med intensiv landbrugsdrift, hvorfor den nuværende udledning af næringsstoffer til Odense Fjord mindskes.		
5. Luft	Luftkvalitet	Planernes realisering muliggør virksomheder, som kan have et afkast, der forventeligt vil bidrage med emissioner af forskellige stoffer til omgivelserne. Den konkrete påvirkning heraf afhænger af type, indretning og drift af fremtidige virksomheder indenfor plangrundlagets rammer. Det vurderes, at lovpligtige miljøgodkendelser, miljøtilsyn og anden miljøregulering vil sikre, at fremtidige virksomheder indrettes og driftes, så overskridelser af Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for B-værdier undgås. På den baggrund vil emnet ikke blive vurderet yderligere i miljørapporten.		Skal <u>ikke</u> indgå
	Lugt	Det kan ikke afvises, at fremtidige havnerelaterede virksomheder vil kunne medføre lugtemissioner lokalt. Potentielle lugtpåvirkninger forventes at være begrænset til lokalområdet, og eftersom planområdet har god afstand til nærmeste naboer, vurderes potentielle påvirkninger overordnet set at være begrænset. Den konkrete påvirkning afhænger dog i høj grad af, hvilke konkrete virksomheder der etableres, hvorfor påvirkningen ikke kan vurderes på nuværende grundlag.		Skal <u>ikke</u> indgå
6. Klimatiske faktorer	Drivhusgasudledninger	De med planforslagene muliggjorte anlæg forudsætter et stort forbrug af ressourcer til anlæg og byggeri, samtidig med at driften forudsætter et stort forbrug af elektricitet, vand, m.v. Processerne i anlægs- såvel som driftsfasen vil uundgåeligt medføre udledninger af drivhusgasser, der bidrager til de globale klimaforandringer. Emnet vil af den grund indgå i miljørapporten.	Vurdering baseret på det anlæg og drift af plangrundlagenes muligheder.	Skal indgå
	Risiko for oversvømmelse	Planområdet er, jf. Forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025-2037, udlagt som et område, der er i risiko for væsentlig fare for oversvømmelse. Ydermere er planområdet omfattet af oversvømmelseslovens udpegninger for risikoområder. Derfor vurderes planområdet at være et oversvømmelsestruede areal, hvorfor der i miljørapporten vil blive redegjort for den konkrete oversvømmelsesrisiko og for påtænkte anlæg, der har til formål at sikre imod oversvømmelser.	Vurdering baseret på virksomheders risiko for skader fra oversvømmelse.	Skal indgå

7. Materielle goder	Rekreative forhold	Planområdet anvendes i dag primært til landbrugsformål, og der er ikke eksisterende rekreative arealer eller stier i planområdet. Mod øst grænser planområdet dog op mod Munkebostien. Der planlægges imidlertid for, at Munkebostien kan forlænges med plangrundlaget vedtagelse. Samtidigt planlægges der for at skabe adgang til dele af området med erstatningsvandhuller i den vestlige del af planområdet, hvorfor emnet vurderes i miljørapporten.	Vurdering af nye rekreative forholds betydning for lokalområdet.	Skal indgå
	Socioøkonomiske forhold	Lokalplanens realisering muliggør etableringen af nye virksomheder. Dette skaber et grundlag for ny jobskabelse, der vil have en påvirkning på de socioøkonomiske forhold i Kerteminde Kommune.	Vurdering baseret på potentielt nye jobmuligheder.	Skal indgå
8. Landskab og visuelle forhold	Landskab og visuelle forhold	Planområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen og fremstår i dag åbent og fladt med mulighed for vide udsigter. Fra enkelte lokaliteter udgør levende hegn i omgivelserne en visuel barriere til planområdet. Planområdet er i forvejen påvirket af eksisterende vindmøller samt eksisterende bygningsværker på Odense Havn øst for planområdet, hvor den store kran især er dominerende i landskabet. Med Forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025-2037 indgår mindre dele af planområdet dertil i arealudpegninger for større sammenhængende landskaber. Med planforlagenes vedtagelse tillades en øget befæstelsesgrad samt industribebyggelse i op til 45 meter, hvilket kan virke dominerende og forstyrrende i landskabet. Det skal derfor også vurderes, om nye bebyggelser kan indpasses i den kystlandskabelige helhed. Herudover vil lokalplanforslaget sikre mulighed for belysning, hvilke i aften- og natteperioder kan virke visuelt forstyrrende for nærmeste naboer. Belysning i aften- og natteperioder vurderes særskilt under miljøemnet 'Lysforhold'.	Vurderingen baseres på visualiseringer.	Skal indgå
9. Arkitektonisk og arkæologiske forhold & 10. Kulturarv	Kulturarv	Planområdet indgår ikke i det værdifulde kulturmiljø 'Lindøværftet og arbejder by', men ligger tæt på dette værdifulde kulturmiljø. Med henblik på den samlede oplevelse af kulturmiljøet er det vigtigt, at ny bebyggelse tager hensyn til kulturmiljøet. Derfor vil det i miljørapporten blive vurderet, hvordan lokalplanbestemmelser for bygningernes omfang og fremtoning vil tage hensyn til den arkitektoniske helhedsvirkning i Odense Havn.	Vurdering baseret på hvordan ny bebyggelse indpasses med eksisterende bebyggelse på Odense Havn.	Skal indgå
	Fortidsminder og fredninger	Planområdet omfatter hverken beskyttede diger, fredede fortidsminder, fredede områder, eller kirkeomgivelser. Inden anlægsarbejder påbegyndes vil en dialog med Østfyns Museer blive opstartet med henblik på at foretage arkivalsk kontrol og		Skal <u>ikke</u> indgå

		dermed afklare, om der er sandsynlighed for at finde arkæologiske spor inden for planområdet. Med udgangspunkt i ovenstående vurderes det, at potentielle arkæologiske interesser indenfor planområdet vil blive varetaget ifm. den kommende anlægsfase, og at en væsentlig påvirkning derfor kan udelukkes.		
11. Større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker	Katastroferisici og ulykker	Lokalplanen bygger på en rummelig planlægning for havnerelaterede formål, hvor der kan etableres flere forskellige former for virksomheder, herunder produktions- og lagerhaller med dertilhørende kontorfaciliteter. For relevante virksomheder vil det blive sikret, at konsekvensafstande overholdes. Dog har lokalplanen ikke en indflydelse på, om fremtidige virksomheder kategoriseres som risikovirksomheder. De konkrete sikkerhedsafstande for risikovirksomheder afhænger i udpræget grad af stofoplag og indretningen heraf, hvilket ikke reguleres i lokalplanen. Den konkrete påvirkning kan derfor først vurderes ifm. kommende myndighedsprocesser for etableringen af konkrete virksomheder i området. Det vurderes desuden, at lovpligtige miljøgodkendelser, miljøtilsyn og anden miljøregulering vil sikre, at fremtidige virksomheder indrettes og drives, således kommende anlæg ikke medfører en væsentlig risiko for katastroferisici og ulykker.		Skal <u>ikke</u> indgå
12. Ressourceeffektivitet	Ressourceeffektivitet	De med planforslagene muliggjorte anlæg kan afstedkomme et stort forbrug af ressourcer til anlæg og byggeri, samtidig med at driften forudsætter et stort forbrug af elektricitet m.m. Det endelige ressourceforbrug og påvirkning heraf reguleres ikke med det foreslåede plangrundlag, hvorfor den konkrete vurdering først kan vurderes ifm. kommende konkrete anlægsprojekter.		Skal <u>ikke</u> indgå
13. Kumulative forhold	Kumulation med anden planlægning	Udover planområdet, som omfatter udvidelse af Odense Havn på Dræby Fed, planlægger Odense Havn for en havneudvidelse i Odense Fjord. Det vil blive vurderet om miljøpåvirkninger fra havneudvidelsen vil kunne agere kumulativt med realiseringen af plangrundlaget for Dræby Fed, for eksempel i forhold til støj. Dertil vurderes akkumulerede effekter af de muliggjorte fremtidige aktiviteter støj-mæssigt med nuværende aktiviteter i nærområdet. Der vurderes ikke at være en indbyrdes kumulativ påvirkning mellem de miljøfaktorer, som i øvrigt vil indgå i miljørapporten.	Vurdering af den kumulative effekt på miljøet ud fra kendskab til andre planer og projekter i nærområdet. Dertil vurderes akkumulerede effekter af de muliggjorte fremtidige aktiviteter støj-mæssigt med nuværende aktiviteter i nærområdet.	Skal indgå

Jævnfør ovenstående afgrænsning vil følgende miljøfaktorer ikke indgå miljørapporten:

› Skygge- og vindforhold

- › Jordforurening
- › Jordarealer
- › Drikkevandsinteresser
- › Luftkvalitet
- › Lugt
- › Fortidsminder og fredninger
- › Katastroferisici og ulykker
- › Ressourceeffektivitet

4.3 Høring af berørte myndigheder

Høring af berørte myndigheder skal iht. miljøvurderingslovens § 32, stk. 1, nr. 2 finde sted forud for den endelige afgrænsning af miljørapportens indhold, jf. lovens § 11. Dette forslag til afgrænsning af miljøvurderingen for lokalplan og kommuneplantillæg skal derfor sendes i høring hos berørte myndigheder.

Ved en berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer, kan forventes at blive berørt af planforslagenes indvirken på miljøet.

Der er identificeret følgende berørte myndigheder for planerne, som høres i forbindelse med afgrænsningen af miljørapporten:

- › Kulturministeriet: Slots- og Kulturstyrelsen og Østfyns Museer
- › Miljø- og Ligestillingsministeriet: Miljøstyrelsen og Kystdirektoratet
- › Ministerium for Grøn Trepert: Naturstyrelsen og Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
- › Kirkeministeriet: Plan- og Landdistriktsstyrelsen
- › Klima- Energi- og Forsyningsministeriet: Energistyrelsen
- › Transportministeriet: Trafikstyrelsen
- › Forsvarsministeriet: Beredskabsstyrelsen
- › Kerteminde Forsyning

4.4 Målsætninger, der vil indgå i miljøvurderingen

Ved en gennemgang af strategier og handlingsplaner, der kan tænkes at indeholde målsætninger og retningslinjer relevante for bedømmelsen af miljøpåvirkninger, er følgende målsætninger blevet kortlagt som relevante for miljøvurderingen:

Tabel 4-2 Målsætninger for miljøpåvirkninger, som vil indgå i miljøvurderingen

Emne / kilde	Målsætninger
Internationale målsætninger: FN's 17 verdensmål	› For hver miljøfaktor vil det blive vurderet hvorledes plangrundlagets realisering medvirker til eller modarbejder målopfyldelsen for relevante delmål.
Nationale interesser: Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning	› Produktions-, transport- og logistikvirksomheder; Det er pålagt kommunalbestyrelsen at sikre drifts- og udviklingsmuligheder for produktionsvirksomheder af national interesse, herunder aktive erhvervshavne og transport- og logistikvirksomheder af national interesse. › Naturbeskyttelse og -genopretning; At den kommunale arealanvendelse er i balance med hensyn til natur og miljø, herunder menneskers levevilkår og bevarelsen af dyre- og plantelivet. › Lavbundsarealer; At næringsstofindholdet i landets vandmiljøer nedbringes, herunder at der opnås god økologisk tilstand eller godt økologisk potentiale i målsatte vandområder. › Oversvømmelse og erosion; At nedbringe risiko i forbindelse med oversvømmelser fra regn, grundvand, vandløb, søer, havet, fjorde og andre dele af søterritoriet for hvert vanddistrikt. › Kulturarv; At sikre, at de udpegede nationale industriminder, nationale koldkrigsminder, særligt velbevarede industrihavne og udvalgte anlæg fra Anden Verdenskrig ikke forringes. › Kystnærhedszonen; At de åbne kyster bevares, og at landets kystområder søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængig af kystnærhed.
Lokale strategier: Forslag til Kommuneplan 2025-2037 for Kerteminde Kommune	Retningslinjer fra Kommuneplanen › Det vil blive vurderet, hvorledes planernes realisering er i overensstemmelse med relevante retningslinjer i Forslag til Kerteminde Kommuneplan 2025-2037.

Klimahandleplan 2022 for Kerteminde Kommune**Mål for klimatilpasning**

- › At Kerteminde Kommune i samarbejde med virksomheder og borgere løfter opgaven om at løse fremtidens klimaudfordringer.
 - › At store værditab undgås, når områder og bygninger udsættes for oversvømmelser afledt af havvandsstigning, ekstremregn, overløb af vandløb eller ændring af grundvandsstand.
 - › At klimatilpasning tænkes hele vejen rundt og medtages i kommunens politikker, planer og i daglig drift/administration.
 - › At Kerteminde Kommune vil forankre klimatilpasningsplanen internt og eksternt, så håndtering af klimaforandringer medtænkes i flere sammenhænge og på tværs af fagligheder.
 - › At regnvand bruges rekreativt i forbindelse med f.eks. planlægning for nye boligområder eller rekreative områder.
- At styrke sammenhængen samt samarbejdet i forbindelse med beredskabets indsatser eksempelvis ved ekstrem vind og i en stormflodssituation.

Mål for klimaneutralitet

- › At Kerteminde Kommune skal opnå klimaneutralitet senest i 2050.
- › At understøtte den fynske vision om klimaneutralitet allerede i 2040.
- › At Kerteminde Kommune opnår en drivhusgasreduktion i 2030 på minimum 70 %, i forhold til 1990.
- › At energisektoren i kommunen opnår minimum 95 % reduceret drivhusgasudledning i 2030, i forhold til 1990.
- › At elforbruget i 2030, set som et gennemsnit over året, er 100 % dækket via lokalt produceret, vedvarende energi.
- › At Kerteminde Kommune som virksomhed er CO₂-neutral i 2030.

5 Afværgeforanstaltninger og overvågning

I den kommende miljørapport vurderes behovet for afværgeforanstaltninger og overvågning af plangrundlagets væsentlige påvirkninger på miljøet. Den endelige fastlæggelse af afværgeforanstaltninger og overvågning og indikatorer sker i forbindelse med miljøvurdering af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for udvidelse af Odense Havn med havnerelaterede formål på Dræby Fed, hvor påvirkningen af de enkelte miljøfaktorer vurderes.

UDKAST